

ID 2449

### Своб. назн.: Продажа

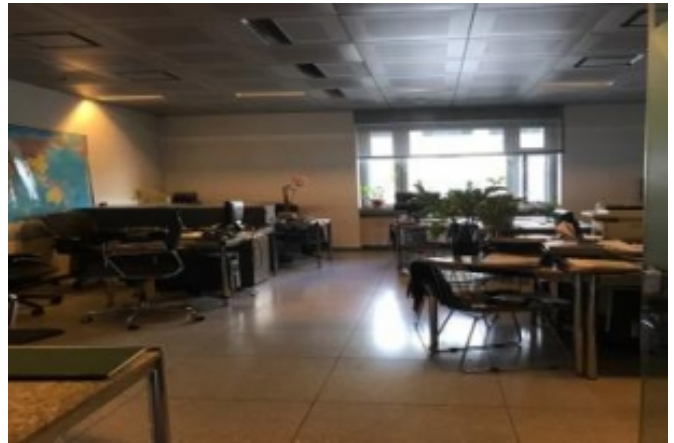
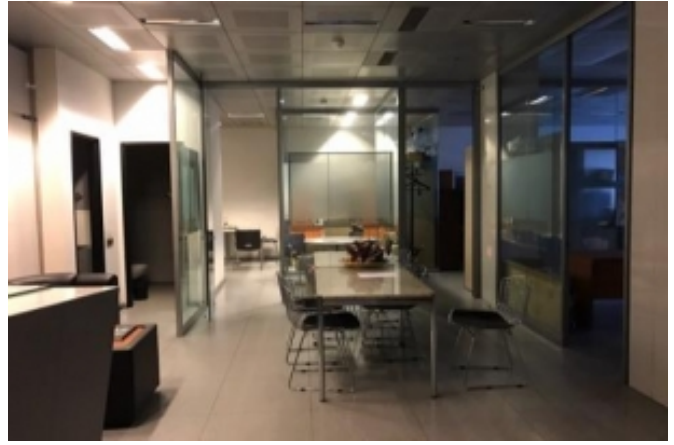
Москва, Рыбников пер., дом 4  
метро «Тургеневская» (10 минут пешком)

**75 000 000 руб.**

Общая площадь: 218 м<sup>2</sup>

Продажа нежилого помещения свободного назначения ЦАО м. Тургеневская, м. Сретенский бульвар, м. Чистые пруды, 10 минут пешком. Рыбников пер., 4 Общая площадь - 218 кв м. 1 этаж / 6-этажного ЖК 2000 года постройки. Первая линия домов. 2 отдельных входа - с Рыбникова пер., и со двора. Помещение с современной высококачественной отделкой и инженерией, Интернет, ip-телефония. Функциональная планировка: 4 кабинета, кухня, 2 с/у, просторный холл с приемной и зоной для переговоров. Огороженная охраняемая территория, на территории парковка - 2 м/места. Собственность.







Можно частями	нет
Первая линия домов	да
Отделка	высококачественная современная отделка
Собственность	да
Вход	свободный вход
Здание	жилое
Этаж	1
Возможность провести дополнительные	да
Количество телефонных линий	1
Количество комнат	5
Класс строения	B+