

ID 2201

Таунхаус: Продажа

Московская область, КП Резиденции Рублево
шоссе «Рублевское шоссе» (1 км)

115 000 000 руб.

Общая площадь: 483 м²

Резиденция Рублево современный элитный ЖК, частично заселенный, расположен на 1-ом км Новорижского шоссе, вблизи бухты Живописная, менее чем в 30 минутах езды от центра столицы. Уникальный в своем роде жилой комплекс расположен в лесном массиве площадью 20,61 га и состоит из 138 резиденций, из которых 128 - дуплексы, а 10 - таунхаусы. Все резиденции построены в едином архитектурном стиле эко-тек. Фасады резиденций отделаны натуральным камнем и высококачественной ангарской сосной. В каждой резиденции предусмотрено от трех до пяти спален со своими санузлами, просторная гостиная с установленным камином и панорамным остеклением, гардеробные комнаты, терраса и патио площадка с отдельным выходом на улицу, собственная котельная, гараж и уличная парковка, сауна с комнатой для отдыха, кабинет и помещения свободного назначения. Общая площадь : 483 кв м тип 3 576 кв м тип 4 3 уровня Дом: Стены: Кирпич Фасад: Дерево, натуральный камень Окна: Деревянные, панорамное остекление, трехкамерные стеклопакеты Внутренняя отделка: Без отделки, свободная планировка Гараж: В контуре дом н 2 м/м Коммуникации: Все центральные. Электричество: 35 кВт Инфраструктура: Единая концепция благоустройства, позволившая максимально сохранить существующий лес и создать более 10 Га рекреационно парковой зоны в центральной части комплекса. Обустроенные спортивные и детские игровые площадки создают прекрасные условия для активного досуга, а великолепная парковая зона с удобными скамейками станет любимым местом прогулок для жителей комплекса. Удобная транспортная развязка: Жилой комплекс Резиденция Рублево расположен на 1-ом км Новорижского шоссе. Резиденция располагается в районе с развитой инфраструктурой: в нескольких минутах езды крупнейший в России торгово-выставочный комплекс Крокус Сити, закрытый горнолыжный склон, гипермаркеты Ашан и Леруа Мерлен. Собственность. Подробная информация по телефону: 8 495 504 0003.



Этажей

2

Количество спален

4

Участок

3 Соток

Тип участка

кустарник

Ландшафтный дизайн

нет

Дополнительные постройки

нет

Наличие коммуникаций

центральные

Отделка

без отделки

Кровля	черепица
Конструкция	монолит-кирпич
Рельеф	под уклоном
Гараж	есть
Готовность поселка	готов к проживанию
Тип поселка	КП
Категория земли	ИЖС